



ROMÂNIA
PRIMĂRIACOMUNEI SĂLCIOARA
JUDEȚUL IALOMIȚA

E-mail primaria_salcioara@yahoo.com
Tel 0243/317392 Tel.+fax 0243/317341

Nr. 3500/22.12.2020

T A B L O U
cuprinzand impozitele si taxele locale
pentru anul 2021

I. Taxe pentru eliberarea certificatelor , avizelor si autorizatiilor

1.Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism se stabilestediferentiat in functie de suprafata terenurilor pentru care se solicita , dupa cum urmeaza :

- pana la 150 mp inclusiv - 3 lei
- intre 151 si 250 mp inclusiv - 3 lei
- intre 251 si 500 mp inclusiv - 4 lei
- intre 501 si 750 mp inclusiv - 6 lei
- intre 751 si 1000 mp inclusiv - 7 lei
- peste 1000 mp - 9 lei + 0.01 lei pentru fiecare mp care depaseste 1000 mp

2. Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egala cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale.

3. Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de catre comisia de urbanism si amenajarea teritoriului , se stabileste in suma de 17 lei.

4. Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru o cladire rezidentiala sau cladire anexa este de 0,5 % din valoarea autorizata a lucrarilor, de constructii .

5. Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru alte constructii decat cele mentionate la pct 4 este de 1% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii, inclusiv valoarea instalatiilor aferente.

6. Taxa pentru prelungirea unei autorizatii de construire este egala cu 30% din coantumul taxei datorate pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale.

7. Taxa pentru eliberarea autorizatiei de desfiintare , totala sau partiala , a unei constructii este egala cu 0,1% din valoarea impozabila stabilita pentru determinarea impozitului pe cladiri, aferenta partii desfiintate.

8. Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje si excavari, necesare lucrarilor de cercetare si prospectare a terenurilor in etapa efectuarii studiilor geotehnice si a studiilor privind ridicarile topografice , sondele de gaze, petrol si alte excavari , se datoreaza de catre titulari drepturilor de prospectiune si exploatare si se calculeaza inmultind numărul de metri patrati de teren ce vor fi efectiv afectati la suprafata solului de foraje si excavari cu valoarea de 16 lei .In termen de 30 de zile de la finalizarea fazelor de cercetare si prospectare , contribuabilii au obligatia sa declare suprafata efectiv afectata de foraje sau excavari , iar in cazul in care aceasta difera de cea pentru care a fost emisa anterior o autorizatie, taxa aferenta se regularizeaza astfel incat sa reflecte suprafata efectiv afectata.

9. Taxa pentru eliberarea autorizatiei necesare pentru lucrarile de organizare de santier in vederea realizarii unei constructii, care nu sunt incluse in alta autorizatie de construire, este egala cu 3% din valoarea autorizata a lucrarilor de organizare de santier.

10. Taxa pentru eliberarea autorizatiei de amenajare de tabere de corturi, casute sau rulote ori campinguri este egala cu 2% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie.

11. Taxa pentru autorizarea amplasarii de chioscuri , containere, tonete, cabine spatii de expunere, corpuri si panouri de afisaj, firme si reclame situate pe caile si in spatiile publice este de 8 lei pentru fiecare metru patrat de suprafata de constructie ocupata.

12. Taxa pentru eliberarea autorizatiilor privind lucrarile de racorduri si bransamente la retelele publice de apa, canalizare, gaze, termice , energie electrica , telefonie si televiziune prin cablu taxa datorata este de 15 lei pentru fiecare racord.

13. Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradala si adresa este de 9 lei .

14. Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planurile cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, detinute de consiliul local, este de 35 de lei.

15. Taxa de gunoi: 4 lei/persoana lunar.

16. Taxa pentru eliberarea autorizatiilor sanitare de functionare este de 22 lei/an .

17. Taxa pentru eliberarea atestatului de producator, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol, este de 52 lei.

18. Persoanele a caror activitate se incadreaza in grupele

561- Restaurante-563-Baruri , si alte activitati de servire a bauturilor si 932 – Alte activitati recreative si distractive potrivit Clasificarii activitatilor din economia nationala – CAEN, datoreaza bugetului local al locului unde isi desfasoara activitatea, o taxa pentru eliberarea/vizarea anuala a autorizatiei privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica, in functie de suprafata aferenta activitatilor respective , in suma de :

- 2193 lei pentru o suprafata de pana la 500 mp , inclusiv ;
- 4408 lei pentru o suprafata mai mare de 500 mp .

19. Scutirile de taxa pentru eliberarea certificatelor , avizelor si autorizatiilor , sunt cele prevazute de art 476 alin (1) literele „a”- „k” din Legea nr 227/2015.

II. Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclama si publicitate .

1. Taxa pentru servicii de reclama si publicitate se plateste la bugetul local al comunei in raza careia persoana presteaza serviciile de reclama si publicitate.

Taxa pentru servicii de reclama si publicitate se calculeaza prin aplicarea cotei de 3% la valoarea serviciilor de reclama si publicitate.

Taxa pentru servicii de reclama si publicitate se varsa la bugetul local , lunar, pana la data de 10 a lunii urmatoare celei in care a intrat in vigoare contractul de prestari de servicii de reclama si publicitate

2. Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate :

Orice persoana care utilizeaza un panou, un afisaj sau o structura de afisaj pentru reclama si publicitate datoreaza plata taxei anuale catre bugetul local al comunei unde este amplasat panoul afisajul sau structura de afisaj respectiva.

Valoarea taxei pentru afisaj in scop de reclama si publicitate se calculeaza anual prin inmultirea numarului de metri patrati sau a fractiunii de metru patrat a suprafetei afisajului pentru reclama sau publicitate cu suma de :

- 35 de lei in cazul unui afisaj situat in locul in care persoana deruleaza o activitate economica
- 24 de lei in cazul oricarui alt panou, afisaj sau structura de afisaj pentru reclama si publicitate

Taxa pentru afisajul in scop de reclama si publicitate se plateste anual , in doua rate egale, pana la data de 31 martie si 30 septembrie , inclusiv.

Taxa pentru afisajul in scop de reclama si publicitate datorate aceluasi buget local , de catre contribuabili, persoane fizice si juridice,de pana la 54 de lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata.

Persoanele care datoreaza taxa de pentru afisaj in scop de reclama si publicitate sunt obligate sa depuna o declaratie la compartimentul impozite si taxe din cadrul primariei Salcioara in termen de 30 de zile de la data amplasarii structurii de afisaj

III . Impozitul pe spectacole

Orice persoana care organizeaza o manifestare artistica,o competitie sportiva sau o alta activitate distractiva pe raza comunei are obligatia de a plati impozitul pe spectacole.

Impozitul pe spectacol se calculeaza prin aplicarea cotei de impozit la suma incasata din vanzarea biletelor de intrare si a abonamentelor, dupa cum urmeaza:

- 1. In cazul unui spectacol de teatru, o piesa de teatru, balet,opera, opereta, concert filarmonic sau alta manifestare muzicala, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competitie sportiva interna sau internationala, cota este de 2 % ;*
- 2. in cazul oricarei altei manifestari artistice decat cele de la pct 1 , cota este de 5% .*

Impozitul pe spectacol nu se aplica spectacolelor organizate in scopuri umanitare .

IV. Impozitul pentru cladirile si terenurile apartinand contribuabililor

I.Impozitul pe cladiri in cazul persoanelor fizice .

1.Orice persoana care are in proprietate o cladire situata pe raza comunei datoreaza impozit pentru aceasta cladire , cu exceptiile prevazute in prezentul titlu.

Pentru cladirile proprietate publica sau privata a statului ori ale Consiliului local Salcioara , concesionate , inchiriate ori date in folosinta dupa caz , se stabileste taxa pe cladiri, care reprezinta sarcina fiscala a a concesionarilor ,locatarilor , titularilor dreptului de administrare sau folosinta , dupa caz in conditii similare impozitului pe cladiri .

In cazul persoanelor fizice, pentru cladirile rezidentiale si cladirile anexa, aflate in proprietatea acestora, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei de impozitare de 0,1 % asupra valorii impozabile a cladirii astfel:

Valoarea impozabila a unei cladiri, exprimata in lei , se determina prin inmultirea suprafetei construite desfasurate a cladirii , exprimata in metri patrati cu valorile

	2021	
Tipul cladirii	Valoarea impozabila -lei/mp-	
	Cu instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire(conditii cumulative)	Fara instalatii de apa, canalizare, electrice sau incalzire
A. Cladire cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa ori din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	1100	660
B. Cladire cu peretii exteriori din lemn , din piatra naturala , din caramida nearsa , din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si /sau chimic	330	220
C. Cladire anexa cu cadre din beton armat ori cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	220	192
D. Cladire-anexa cu peretii exteriori din lemn , din piatra naturala , din caramida nearsa , din valatuci ori din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si /sau chimic	137	82

impozabile corespunzatoare, exprimate in lei/mp prevazute in tabelul urmator:

<p><i>E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă, încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D</i></p>	<p>75% din suma care s-ar aplica clădirii</p>
<p><i>În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă, încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit A-D</i></p>	<p>50% din suma care s-ar aplica clădirii</p>

Valoarea impozabila a cladiri pentru cladirile situate pe raza comunei ,se ajusteaza cu 1,10 ,cat reprezinta coeficientul de corectie pentru localitatile de rangul IV, respectiv rangul V astfel:

Zona in cadrul localitatii	Rangul localitatii	
	IV SAT SALCIOARA	V SAT RASI
A	1,10	1,05

Valoarea impozabila a cladirii se reduce in functie de anul terminarii acesteia , dupa cum urmeza :

a) cu 50%, pentru cladirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta;

a) cu 30% pentru cladirea care are o vechime cuprinsa intre 50 de ani si 100 de ani , la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta ;

b) cu 10% pentru cladirea care are o vechime cuprinsa intre 30 de ani si 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta .

Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 1,% asupra valorii care poate fi:

- valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta;

- valoarea finala a lucrarilor de constructii, in cazul cladirilor noi, construite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta ;

- valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate,in cazul cladirilor dobandite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta.

Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice , utilizate pentru activitati din domeniul agricol , impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a cladirii.

In cazul in care valoarea cladirii nu poate fi calculata conform prevederilor de litera „b” impozitul se calculeaza prin aplicarea cotei de 2 % asupra valorii impozabile determinate conform art 457 din lege.

In cazul cladirilor cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul se determina prin insumarea impozitului calculat pentru suprafata folosita in scop rezidential conform art 457 din lege, cu impozitul calculat pentru suprafata folosita in scop nerezidential, conform art 458 din lege ;

3. Impozitul pe cladiri in cazul contribuabililor , persoane juridice .

Pentru cladirile rezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,2% asupra valorii impozabile a cladirii .

Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 1,3% asupra valorii impozabile a cladirii.

Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice , utilizate pentru activitati din domeniul agricol , impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a cladirii.

In cazul cladirilor cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determina prin insumarea impozitului calculat pentru suprafata folosita in scop rezidential conform art. 1 lit c, cu impozitul calculat pentru suprafata folosita in scop nerezidential, conform art. 1 lit c 2 sau c 3 .

Pentru stabilirea impozitului/taxei pe cladiri , valoarea impozabila a cladirilor aflate in proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datoreaza impozitul/taxa si poate fi una din situatiile prevazute la art 460 alin (5) literele „a” – „f” di Legea nr 227/2015.

Valoarea impozabila a cladirii se actualizeaza o data la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a cladirii intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluarii .

In cazul in care proprietarul cladirii nu a actualizat valoarea impozabila a cladirii in ultimii 3 ani anteriori anului de referinta , cota impozitului/taxei pe cladiri este de 5 %;

In cazul in care proprietarul cladirii pentru care se datoreaza taxa pe cladiri nu a actualizat valoarea impozabila a cladirii in ultimii 3 ani anteriori anului de referinta , diferenta de taxa fata de cea stabilita conform art 1 lit „c” si art 1 lit „c1” , dupa caz, va fi datorata de proprietarul cladirii.

4. Conform art 456 alin (1) din Legea nr 227/2006 nu se datoreaza impozit/taxa pe cladiri pentru :

- cladirile proprietate publica sau privata a statului , a unitatilor administrativ teritoriale sau oricaror institutii publice , cu exceptia incaperilor care

sunt folosite pentru activitati economice sau agreement, altele de cat cele desfasurate in relatia cu persoane juridice de drept public;

- cladirile aflate in domeniul privat al statului concesionate, inchiriate, date in administrare sau in folosinta, dupa caz institutiilor publice cu finantare de la bugetul de stat , utilizate pentru activitatea proprie a acestora;

- cladirile aflate in proprietatea fundatiilor infiintate prin testament conbsituite, conform legii, cu scopul de a intretine , dezvolta si ajuta institutii de cultura nationala, precum si de a sustine actiuni cu caracter umanitar, social si cultural

- cladirile care , prin destinatie , constituie lacasuri de cult , apartinand cultelor religioase recunoscute oficial si asociatiilor religioase ,precum si componentelor locale ale acestora, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice ;

- cladirile utilizate de unitatile si institutiile de invatamant de stat, confesional sau particular , autorizate provizoriu sau acreditate , cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice care genereaza alte venituri decat cele din taxelele de scolarizare, servirea meselor pentru prescolari ,elevi sau studenti si cazarea acestora, precum si cladirile utilizate de catre crese, astfel cum sunt definite si functioneaza potrivit Legii nr 263/2007 privind infiintarea, organizarea si functionarea creselor, cu modificarile si completarile ulterioare ;

- cladirile unei institutii sau unitati care functioneaza sub coordonarea Ministerului Educatiei si Cercetarii Stiintifice sau a Ministerului Tineretului si Sportului, precum si cladirile federatiilor sportive nationale, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice ;

- cladirile unitatilor sanitare publice , cu exceptia incaperilor folosite pentru activitati economice ;

- cladirile din parcurile industriale, parcurile stiintifice si tehnologice,precum si cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislatiei in materia ajutorului de stat ;

- cladirile care sunt afectate activitatilor hidrotehnice , hidrometrice, hidrometeorologice, oceanografice, de imbunatatiri funciare si de interventii la apararea impotriva inundatiilor, precum si cladirile din porturi si cele afectate canalelor navigabile si statiilor de pompare aferente canalelor, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice ;

- cladirile care, prin natura lor, fac corp comun cu poduri, viaducte, apeducte, diguri, baraje, si tuneluri si care sunt utilizate pentru exploatarea acestor constructii, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice ;

- cladirile aferente infrastructurii feroviare publice sau infrastructurii metroului;

- cladirile aferente capacitatilor de productie care sunt in sectorul pentru aparare cu respectarea legislatiei in materia ajutorului de stat ;

- cladirile care constituie patrimoniul Academiei Romane si ale fundatiilor proprii onfiintate de Academia Romana, in calitate de fondator unic, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice

- cladirile aflate in domeniul public al statului si in administrarea Regiei Autonome „Administratia Patrimoniului Protocolului de Stat „, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice ;

- cladirile care sunt utilizate ca sere , solare, rasadnite, ciupercarii, silozuri pentru furaje, silozuri si/sau patule pentru depozitarea si conservarea cerealelor , cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru alte activitati economice ;

- cladirea folosita ca domiciliu si/sau alte cladiri aflate in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art 2 lit.a), c)- e) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr 82/2006 pentru recunoasterea meritelor personalului armatei participant la actiuni militare si acordarea unor drepturi acestuia si urmasilor celui decedat, aprobata cu modificari prin Legea nr 111/2007, cu modificarile si completarile ulterioare;

- cladirile aflate in proprietatea sau coproprietatea veteranilor de razboi , a vaduvelor de razboi si a vaduvelor necasatorite ale veteranilor de razboi ;

- cladirea folosita ca domiciliu aflata in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art 1 al Decretului lege nr 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurata cu incepere de la 6 martie 1945, precum si celor deportate in strainatate ori constituite in prizonieri, republicat, cu modificarile si completarile ulterioare;

- cladirea folosita ca domiciliu aflata in proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat si a persoanelor incadrate in gradul I de invaliditate , respectiv a reprezentantilor legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat si ai minorilor incadrati in gradul I de invaliditate;

-cladirile detinute sau utilizate de catre intreprinderile sociale de insertie;

-cladirile aflate in proprietatea organizatiilor cetatenilor apartinand minoritatilor nationale din Romania, cu statut de utilitate publica precum si cele inchiriate, concesionate sau primite in administrare sau folosinta de catre acestea de la o institutie sau autoritate publica , cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice;

- cladirile destinate serviciului de apostila si supralegalizare, cele destinate depozitarii si administrarii arhivei, precum si cladirile afectate functionarii Centrului National de Administrare a Registrelor Nationale Notariale.

V. Impozitul pe teren si taxa pe teren

CAPITOLUL III (L. 227/2015)

1. Orice persoana care are in proprietate teren situat pe raza comunei datoreaza pentru acesta un impozit anual.

In cazul terenurilor proprietate publica sau privata a statului ori a unitatilor administrativ teritoriale , concesionate , inchiriate , date in administrare sau in folosinta ,dupa caz, ,se instituie taxa pe teren care reprezinta sarcina fiscala a concesionarilor , locatarilor , titularilor dreptului de administrare sau folosinta , dupa caz , in conditii similare impozitului pe teren .

2. Impozitul /taxa pe teren se stabileste luand in calcul suprafata terenului,rangul localitatii, zona si categoria de folosinta a terenului, conform incadrarii facute de consiliul local.

A) In cazul terenurilor din intravilan

In cazul terenurilor din intravilanul comunei Salcioara inregistrate in registrul agricol la categoria de folosinta „terenuri cu constructii „ precum si terenul inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii in suprafata de pana la 400 mp inclusiv impozitul/taxa pentru anul 2020 se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului , exprimata in hectare , cu suma de 934 lei (tabel zona A categoria IV - 711-1788) iar rezultatul cu coeficientul de corectie de 1.10 rezultatul fiind 1028 lei/ha /an .

In cazul terenurilor din intravilan inregistrate in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii , pentru suprafata care depaseste 400 mp impozitul/taxa pe teren pentru anul 2021 se determina prin inmultirea suprafetei terenului,exprimata in hectare, cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul de mai jos(sumele inscrise la zona A) iar rezultatul cu coeficientul de corectie de 1,10, rezultand urmatoarele valori :

Zona in cadrul localitatii	Rangul localitatii	
	IV	V
A	1,10	1,05

Art.465 alin.(3)

Satul SALCIOARA**ANUL 2021**

Nr. crt.	Categoria de folosinta	Zona	Impozit fara aplicarea coef. de corectie de 1,1 lei/ha	Impozit cu aplicarea coef. de corectie de 1,1 lei/ha/AN
1	Arabil	A	30	33
2	Pasuni	A	23	25
3	Fanete	A	23	25
4	Vii	A	50	55
5	Livezi	A	58	63
6	Paduri si alte terenuri cu vegetatie forestiera	A	30	33
7	Terenuri cu ape	A	16	17
8	Drumuri si cai ferate	A	X	X
9	Terenuri neproductive	A	X	X

Satul RASI**ANUL 2021**

Nr. crt.	Categoria de folosinta	Zona	Impozit fara aplicarea coef. de corectie de 1,1 lei/ha	Impozit cu aplicarea coef. de corectie de 1,05 lei/ha
1	Arabil	A	30	31
2	Pasuni	A	23	24
3	Fanete	A	23	24
4	Vii	A	50	52
5	Livezi	A	58	60
6	Paduri si alte terenuri cu vegetatie forestiera	A	30	31
7	Terenuri cu ape	A	16	17
8	Drumuri si cai ferate	A	X	X
9	Terenuri neproductive	A	X	X

Prin exceptie de la prevederile tezei 1 si 2 in cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat in intravilan, inregistrat in reg agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii, impozitul taxa pe teren se calculeaza conform impozitului pentru terenul amplasat in extravilan prevazut la lit B) , numai daca indeplinesc, cumulativ , urmatoarele conditii:

- a).au prevazut in statut, ca obiect de activitate, agricultura;
- b).au inregistrate in evidenta contabila , pentru anul fiscal respectiv venituri si cheltuieli din desfasurarea obiectului de activitate prevazut la litera a).

B). Pentru terenurile din extravilan impozitul/taxa pe teren se va stabili prin inmultirea suprafetei terenului , exprimata in ha , cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul de mai jos , inmultita cu coeficientul de corectie corespunzator , rezultand pentru anul 2017 , urmatoarele valori :

SATUL SALCIOARA

ANUL 2021

Nr. Crt.	Categoria de folosinta	Zona	Impozit fara aplicarea coef. de corectie de 1,1 lei/ha	Impozit cu aplicarea coef. de corectie de 1,1 lei/ha
1	Teren cu constructii	A	34	37
2	Teren arabil	A	55	60
3	Finete	A	30	33
4	Pasune	A	30	33
5	Vie pe rod,alta decat cea prevazuta la nr.crt.5.1	A	60	66
5,1	Vie pana la intrarea pe rod	A	X	X
6	Livada pe rod,alta decat cea prevazuta la nr.crt 6.1	A	61	67
6,1	Livada pana la intrarea pe rod	A	X	X
7	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera cu exceptia celui prevazut la nr.crt.7.1	A	17	18
7,1	Padure in varsta de pana la 20 de ani si padure cu rol de protectie	A	X	X
8	Teren cu apa,altul decat cel cu amenajari piscicole	A	6	7
8,1	Teren cu amenajari piscicole	A	37	40
9	Drumuri si cai ferate	A	X	X
10	Teren neproductiv	A	X	X

SATUL RASI**ANUL 2021**

Categoria de folosinta	Zona	Impozit fara aplicarea coef. de corectie de 1,1 lei/ha	Impozit cu aplicarea coef. de corectie de 1,05lei/ha
<i>Teren cu constructii</i>	A	34	35
<i>Teren arabil</i>	A	55	57
<i>Finete</i>	A	30	31
<i>Pasune</i>	A	30	31
<i>Vie pe rod,alta decat cea prevazuta la nr.crt.5.1</i>	A	60	63
<i>Vie pana la intrarea pe rod</i>	A	X	X
<i>Livada pe rod,alta decat cea prevazuta la nr.crt 6.1</i>	A	61	64
<i>Livada pana la intrarea pe rod</i>	A	X	X
<i>Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera cu exceptia celui prevazut</i>	A	17	18
<i>Padure in varsta de pana la 20 de ani si padure cu rol de protectie</i>	A	X	X
<i>Teren cu apa,altul decat cel cu amenajari piscicole</i>	A	6	6
<i>Teren cu amenajari piscicole</i>	A	37	39
<i>Drumuri si cai ferate</i>	A	X	X
<i>Teren neproductiv</i>	A	X	X

3. Conform art 464 alin(1) din Legea nr 227/2015 nu se datoreaza impozit/taxa pe teren pentru :

- terenurile aflate in proprietate publica sau privata a statului , a unitatilor administrativ teritoriale , cu exceptia suprafetelor care sunt folosite pentru activitati economice sau agrement;

- terenurile aflate in domeniul privat al statului concesionate, inchiriate, date in administrare sau in folosinta, dupa caz institutiilor publice cu finantare de la bugetul de stat , utilizate pentru activitatea proprie a acestora;

-terenurile aflate in proprietatea fundatiilor infiintate prin testament constituite, conform legii, cu scopul de a intretine , dezvolta si ajuta institutiile de cultura nationala, precum si de a sustine actiuni cu caracter umanitar, social si cultural;

- terenurile apartinand cultelor religioase recunoscute oficial si asociatiilor religioase ,precum si componentelor locale ale acestora, cu exceptia suprafetelor care sunt folosite pentru activitati economice ;

- terenurile utilizate de unitatile si institutiile de invatamant de stat, confesional sau particular , autorizate provizoriu sau acreditate , cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice care genereaza alte venituri decat cele din taxele de scolarizare, servirea meselor pentru prescolari ,elevi sau studenti si cazarea acestora, precum si cladirile utilizate de catre crese, astfel cum sunt definite si functioneaza potrivit Legii nr 263/2007 privind infiintarea, organizarea si functionarea creşelor, cu modificarile si completarile ulterioare ;

- terenurile unitatilor sanitare publice , cu exceptia suprafetelor folosite pentru activitati economice ;

- terenurile din parcurile industriale, parcurile stiintifice si tehnologice, precum si cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislatiei in materia ajutorului de stat ;

- terenurile legate de sistemele hidrotehnice ,terenurile de navigatie, terenurile aferente infrastructurii portuare, canalelor navigabile, inclusiv ecluzelor si statiilor de pompare aferente acestora, precum si terenurile aferente lucrarilor de imbunatatiri funciare;

- terenurile folosite pentru activitati de aparare impotriva inundatiilor , gospodaria apelor, hidrometeorologie, cele care contribuie la exploatarea surselor de apa, cele folosite ca zone de protectie definite de lege;

- terenurile degradate sau poluate, incluse in perimetrul de ameliorare , pentru perioada cat dureaza ameliorarea acestora;

- terenurile care prin natura lor si nu prin destinatia data sunt improprii pentru agricultura sau silvicultura;

- terenurile ocupate de autostrazi, drumuri europene , drumuri nationale , drumuri principale administrate de Compania Nationala de Autostrazi si Drumuri Nationale din Romania, zonele de siguranta ale acestora, precum si terenurile ocupate de piste si terenurile din jurul pistelor reprezentand zone de siguranta;

- terenurile pe care sunt amplasate elementele infrastructurii feroviare publice sau infrastructurii metroului;

- terenurile aferente capacitatilor de productie care sunt in sectorul pentru aparare cu respectarea legislatiei in materia ajutorului de stat ;

- terenurile care constituie patrimoniul Academiei Romane si ale fundatiilor proprii infiintate de Academia Romana, in calitate de fondator unic, cu exceptia terenurilor care sunt folosite pentru activitati economice;

- terenurile institutiilor sau unitatilor care functioneaza sub coordonarea Ministerului Sducatiei si Cercetarii Stiintifice sau a Ministerului Tineretului si Sportului, cu exceptia terenurilor care sunt folosite pentru activitati economice ;

- terenurile aflate in proprietatea sau coproprietatea veteranilor de razboi , a vaduvelor de razboi si a vaduvelor necasatorite ale veteranilor de razboi ;

- terenul aferent cladirii de domiciliu aflata in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art 1 al Decretului lege nr 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurata cu incepere de la 6 martie 1945, precum si celor deportate in strainatate ori constituite in prizonieri, republicat, cu modificarile si completarile ulterioare;

-terenul aferent cladirii de domiciliu aflata in proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat si a persoanelor incadrate in gradul I de invaliditate , respectiv a reprezentantilor legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat si ai minorilor incadrati in gradul I de invaliditate;

-terenurile aflate in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art 2 lit.a), c)- e) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr 82/2006 pentru recunoasterea meritelor personalului armatei participant la actiuni militare si acordarea unor drepturi acestuia si urmasilor celui decedat, aprobata cu modificari prin Legea nr 111/2007, cu modificarile si completarile ulterioare;

- terenurile destinate serviciului de apostila si supralegalizare,cele destinate depozitarii si administrarii arhivei, precum si cladirile afectate functionarii Centrului National de Administrare a Registrelor Nationale Notariale.

- suprafetele de fond forestier,alteledecat cele proprietate publica, pentru care nu se reglementeaa procesul de productie lemnoasa, cele certificate, precum si cele cu arborete cu varsta de pana la 20 de ani.

- terenurile detinute sau utilizate de catre intreprinderile sociale de insertie

- terenurile aflate in proprietatea organizatiilor cetatenilor apartinand minoritatilor nationale din Romania, cu statut de utilitate publica precum si cele inchiriate,concesionate sau primite in administrare sau folosinta de catre acestea de la o institutie sau autoritate publica , cu exceptia terenurilor care sunt folosite pentru activitati economice;

VI . Impozitul asupra mijloacelor de transport

1. Orice persoana care detine in proprietate un mijloc de transport care trebuie inmatriculat/inregistrat in Romania datoreaza un impozit anual pentru mijlocul de transport .

2. Impozitul asupra mijloacelor de transport se calculeaza in functie de tipul mijlocului de transport , de capacitatea cilindrica a acestuia prin imultirea fiecarei grupe de 200 cmc sau fractiune din aceasta cu sumele corespunzatoare din tabelul de mai jos :

<i>Nr.crt</i>	<i>Mijloace de transport cu tractiune mecanica</i>	<i>Lei/200 cmc sau fractiune din aceasta</i>
---------------	--	--

<i>I. Vehicule inmatriculate (lei /200 cmc sau fractiune dina aceasta)</i>	
2021	
<i>Motociclete, tricicluri, cvadricluri si autoturisme cu capacitatea cilindrica de pana la 1600 cmc inclusiv</i>	8
<i>Motociclete, tricicluri, cvadricluri cu capacitatea cilindrica de peste 1600 cmc</i>	9
<i>Autoturisme cu capacitate cilindrica intre 1601-2000 cmc inclusiv</i>	20
<i>Autoturisme cu capacitate cilindrica intre 2001 si 2600 cmc inclusiv</i>	79
<i>Autoturisme cu capacitate cilindrica intre 2601 si 3000 cmc inclusiv</i>	157
<i>Autoturisme cu capacitate cilindrica peste 3001 cmc</i>	314
<i>Autobuze, autocare, microbuze</i>	26
<i>Alte vehicule cu tractiune mecanica cu masa totala maxima autorizata de pana la 12 tone inclusiv</i>	32
<i>Tractoare inmatriculate</i>	20

II. Vehicule inregistrate

		2021
1	Vehicule cu capacitate cilindrica	Lei/200 cmc
1.1	Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica < 4.800 cmc	4
1.2.	Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica > 4.800 cmc	6
2.	Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata	155 lei/an

ART 470, alin 5

3. In cazul unui autovehicul de transport marfa cu masa totala autorizata egala sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul urmatoare :

	Numarul de axe si greutatea bruta incarcata maxima admisa	Impozitul (in lei / an) 2021	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	doua axe		
	Masa de cel putin 12 to , dar mai mica de 13 tone	0	151
	Masa de cel putin 13 tone , dar mai mica de 14 tone	151	419
	Masa de cel putin 14 tone , dar mai mica de 15 tone	419	589
		589	1335

	Masa de cel puțin 15 tone dar mai mica de 18 tone		
	Masa de cel puțin 18 tone	611	1383
II	3 axe		
	Masa de cel puțin 15 tone , dar mai mica de 17 tone	151	263
	Masa de cel puțin 17 tone , dar mai mica de 19 tone	263	541
	Masa de cel puțin 19 tone , dar mai mica de 21 tone	541	701
	Masa de cel puțin 21 de tone , dar mai mica de 23 tone	701	1082
	Masa de cel puțin 23 tone , dar mai mica de 25 de tone	1082	1681
	Masa de cel puțin 25 de tone dar mai mica de 26 tone	1082	1681
III	4 axe		
	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 de tone	701	711
	Masa de cel puțin 25 de tone , dar mai mica de 27 tone	711	1111
	Masa de cel puțin 27 tone dar mai mica de 29 de tone	1111	1764

	<i>Masa de cel putin 29 de tone , dar mai mica de 31 tone</i>	1764	2617
	<i>Masa de cel putin 31 de tone , dar mai mica de 32 de tone</i>	1764	2617

3.1. In cazul unei combinatii de autovehicule , un autovehicul articulat sau tren rutier , de transport de marfa cu masa totala maxima autorizata egala sau mai

4. Pentru remorci ,semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinatie de autovehicule, taxa asupra mijlocului de transport este egala cu suma corespunzatoare din tabelul de mai jos:

<i>Masa totala maxima autorizata</i>	Impozit Lei/an 2021
<i>Pana la 1 tona inclusiv</i>	9
<i>Peste 1 tona dar nu mai mult de 3 tone</i>	37
<i>Peste 3 tone dar nu mai mult de 5 tone</i>	56
<i>Peste 5 to</i>	70

5.Declararea si datorarea impozitului pe mijloacele de transport.

1.Impozitul pe mijlocul de transport este datorat pe intregul an fiscal de persoana care detine dreptul de proprietate asupra unui mijloc de transport inmatriculat sau inregistrat in Romania la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

2. In cazul inmatricularii sau inregistrarii unui mijloc de transport in cursul anului, proprietarul acestuia are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal al primariei Salcioara, in termen de 30 de zile de la data inmatricularii/inregistrarii si datoreaza impozit pe mijloacele de transport incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator.

3. In cazul radierii din circulatie a unui mijloc de transport , proprietarul are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal de domiciliu, sediu sau punct de lucru, dupa caz, in termen de 30 de zile de la data radierii, si inceteaza sa datoreze impozitul incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator.

4.Impozitul pe mijlocul de transport se plateste anual, in doua rate egale,pana la data de 31 martie si 30 septembrie inclusiv.

5. Impozitul anual pe mijlocul de transport , datorat aceluasi buget local de catre contribuabili, persoane fizice si juridice,de pana la 52 de lei inclusiv,se plateste integral pana la primul termen de plata.

6.Conform art 469 alin (1) din Legea nr 227/2015 privind Codul fiscal , nu se datoreaza impozitul asupra mijloacelor de transport pentru:

-mijloacele de transport aflate in proprietatea sau coproprietatea veteranilor de razboi , a vaduvelor de razboi si a vaduvelor necesatorite ale veteranilor de razboi m pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

- mijloacele de transport aflate in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art 1 al Decretului lege nr 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurata cu incepere de la 6 martie 1945, precum si celor deportate in strainatate ori

constituite in prizonieri, republicat, cu modificarile si completarile ulterioare , pentru un singur mijloc de transport , la alegerea contribuabilului;

- mijloacele de transport aflate in proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat, cele pentru transportul persoanelor cu handicap sau invaliditate, aflate in proprietatea sau coproprietatea reprezentantilor legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat si ai minorilor incadrati in gradul I de invaliditate, pentru un singur mijloc de transport , la alegerea contribuabilului;

- mijloacele de transport aflate in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art 3 alin(1) lit b) si art 4 alin (1) din Legea nr 341/2004, cu modificarile si completarile ulterioare, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului:

- mijloacele de transport ale institutiilor publice;

- mijloacele de transport ale persoanelor juridice, care sunt utilizate pentru servicii de transport public de pasageri in regim urban sau suburban, inclusiv transportul de pasageri in afara unei localitati, daca tariful de transport este stabilit in conditii de transport public;

- vehiculele istorice definite conform prevederilor legale in domeniu;

- mijloacele de transport folosite exclusiv pentru transportul stupilor in pastoral;

- mijloacele de transport folosite exclusiv pentru interventii la situatii de urgenta;

- mijloacele de transport ale institutiilor sau unitatilor care functioneaza sub coordonarea Ministerului Educatiei si Cercetarii Stiintifice sau a Ministerului Tineretului si Sportului ;

- mijloacele de transport ale fundatiilor infiintate prin testament constituite conform legii, cu scopul de a intretine, dezvolta si ajuta institutii de cultura nationala, precum si de a sustine actiuni cu caracter umanitar, social si cultural;

- mijloacele de transport ale organizatiilor care au ca unica activitate acordarea gratuita de servicii sociale in unitati specializate care asigura gazduire, ingrijire sociala si medicala, asistenta, ocrotire, activitati de recuperare, reabilitare si reinsertie sociala pentru copii, familie si persoane cu handicap, persoane varstnice, precum si pentru alte persoane aflate in dificultate , in conditiile legii;

- autovehiculele actionate electric;

- autovehiculele second-hand inregistrate ca stoc de marfa si care nu sunt utilizate in folosul propriu al operatorului economic, comerciant auto sau societate de leasing;

- mijloacele de transport detinute de catre organizatiile cetatenilor apartinand minoritatilor nationale.

VII . Alte taxe locale

In conformitate cu prevederile art 486 din Legea nr 227/2015 privind Codul Fiscal se instituie urmatoarele taxe:

I. Taxe pentru utilizarea temporara a locurilor publice.

1. Pentru vanzarea de produse si prestari de servicii diverse , cu exceptia locatiilor inchiriate prin licitatie publica , nivelul taxei pentru anul 2017 este de 2 lei/mp/zi

Procedura de declarare si achitare a taxei pentru vanzarea de produse si prestari de servicii diverse,cu exceptia locatiilor inchiriate prin licitatie publica:

Pentru ocuparea domeniului public in vederea vanzarii de produse si prestarea de servicii diverse ,contribuabilii trebuie sa depuna la compartimentul impozite si taxe,cu cel putin 2 zile inainte de ocupare, cererea insotita de documentele justificative din care sa rezulte ca indeplinesc conditiile necesare pentru actele de comert.

Taxa se datoreaza anticipat,se achita la casieria unitatii, pentru intreaga perioada pentru care se solicita si se aproba ocuparea domeniului public .

Pentru neachitarea taxei la scadenta , se datoreaza accesorii, conform prevederilor legale in domeniu.

II.Taxa pentru indeplinirea procedurii de divort pe cale administrativa se stabileste la 519 lei.

III. Taxa de inchiriere a utilajului buldoexcavator, in cuantum de 120 lei/ora, inchirierea facandu-se pentru minim o ora. Pentru deplasarile mai mari de 5 km, pe langa taxa de 120 lei/ora, se va adauga taxa de deplasare aceasta fiind echivalentul a 10 litri motorina/ora.

***PRIMAR,
STOICA GABRIEL***

***Contrasemneaza Secretar comuna,
IANCU DUMITRA***